

Eröffnung des Hauses der Gesundheit



Das Haus der Gesundheit steht kurz vor der Fertigstellung. Am Samstag, 28. November 2015, laden die Apotheke am St. Martins-Ring und das Unterländer Kundencenter der Concordia Krankenkasse zu einem Tag der offenen Tür ein. Nur einige Wochen später werden dann auch in den oberen Geschossen Gesundheitsdienstleistungen angeboten. Die Arztpraxen der beiden Fachärztinnen für Dermatologie sowie für Psychiatrie, Psychotherapie und Neurologie, die Räume der Praxis für Homöopathie und der Geschäftsstelle der Liechtensteinischen Ärztekammer können Ende Januar 2016 ihrer Bestimmung übergeben werden.

Auch für die Kleinwohnungen und die letzte noch freie Praxiseinheit besteht grosses Interesse, sodass das Dienstleistungs- und Wohngebäude der Gemeinde bereits zum Zeitpunkt der Fertigstellung sehr gut belegt sein wird. Die Gemeinde führt derzeit weitere Gespräche mit verschiedenen Gesundheitsdienstleistern, die sich vom Konzept des Hauses der Gesundheit angesprochen fühlen. Es haben sich auch schon mehrere Interessenten für die Wohnungen gemeldet, die sich ideal als Alterswohnungen eignen, aber auch sehr attraktiv für Ein- oder Zweipersonenhaushalte sind.

Bevor aufgrund der Interessentenliste die Mietverträge abgeschlossen werden, erhalten interessierte Einwohnerinnen und Einwohner sowie insbesondere ältere Personen aus der Gemeinde nochmals die Gelegenheit, ihr Mietinteresse zu bekunden.

Apotheke und Krankenkasse

Mit der bevorstehenden Eröffnung der Apotheke und dem neuen Standort des Concordia Kundencenters im Erdgeschoss werden im Haus der Gesundheit Dienstleistungen für das ganze Liechtensteiner Unterland erbracht. Die Inhaberin der Apotheke am St. Martins-Ring, Florentina Schädler, ist eidgenössisch diplomierte Apothekerin. Ihr professionelles Apothekenkonzept setzt auf modernste unterstützende Technik, beispielsweise ein vollautomatisiertes Lager- und Logistiksystem für die Medikamente, damit sich das Apothekenteam voll und ganz auf die Beratung und Bedienung der Kunden konzentrieren kann. Mit ihrem persönlichen Leitbild möchte Florentina Schädler zur optimalen Gesundheitsversorgung und damit zur Erhaltung, Förderung und Wiedergewinnung der Gesundheit beitragen. Sie bietet der Bevölkerung des Unterlandes ein Höchstmass an Dienstleistungen und Beratung sowie ein in dieser Kombination einzigartiges Sortiment an.

Ärztammer, Fachärztinnen und Homöopathin

Das Haus der Gesundheit wird neu auch der Sitz der Liechtensteinischen Ärztekammer, deren Geschäftsstelle im ersten Obergeschoss untergebracht ist. Ebenfalls im ersten Obergeschoss befinden sich die Praxis der Fachärztin für Psychiatrie, Psychotherapie und Neurologie, Birgit Lack, sowie die Homöopathische Praxis von Desirée Potetz. Über die Abgabe der letzten noch freien Fläche für Gesundheitsdienstleistungen entscheidet die Gemeinde nach Abschluss der laufenden Gespräche mit Interessenten aus der Gesundheitsbranche. In der grossen Arztpraxis im zweiten Obergeschoss wird die Hautärztin Dr. Fabiola Kind praktizieren. Ihre Facharztpraxis für Dermatologie wird nach der Fertigstellung der Praxisräume im Februar 2016 eröffnet. Durch die im Haus der Gesundheit untergebrachten Dienstleister, Apotheke und Praxen, Krankenkasse und Ärztekammer ergibt sich ein attraktives Angebot an Gesundheitsdienstleistungen und medizinischer Versorgung.

Ansprechendes Gebäude am Eschner Dorfplatz

Die bauliche Neugestaltung und Umnutzung des Hauses der Gesundheit, einer Kombination von verschiedenen Gesundheitsdienstleistungen und Kleinwohnungen, ist ein wichtiger Schritt in der Zentrumsentwicklung von Eschen. Mit den ansprechend gestalteten Geschäftsflächen, der attraktiven Fassade

und einladenden Arkaden sowie dem neu gestalteten Eingangsbereich des Gebäudes erhält Eschen eine modern konzipierte und kundenfreundliche neue Geschäftszone direkt am Dorfplatz. Das Gebäude verfügt ab der bestehenden Tiefgarage über eine zusätzliche behindertengerechte Vertikalerschliessung (Personenaufzug und Treppenhaus). Diese sorgt für eine optimale Zugänglichkeit der Dienstleistungs- und Wohnflächen und macht die Parkflächen in der Tiefgarage noch attraktiver. Ein zusätzlicher Behindertenparkplatz wird direkt beim Personenaufzug angeboten.

Öffentlicher Verkehr und Bancomat

Das Haus der Gesundheit im Eschner Zentrum ist auch hervorragend an den öffentlichen Verkehr angebunden und erhält im Wartebereich moderne LED-Displays mit Informationen über die aktuellen Busverbindungen. Im Zuge der baulichen Neugestaltung wurde die Gebäudetechnik komplett erneuert und der Trakt gegen den Dorfplatz zur Schaffung neuer Dienstleistungsflächen aufgestockt. Integriert in die Geschäftszone im Erdgeschoss wird auch ein neuer Bancomat für Bargeldbezüge. Mit der bevorstehenden Inbetriebnahme des Hauses der Gesundheit werden im Eschner Zentrum für die Bevölkerung schon sehr bald neue und attraktive Dienstleistungen entstehen, die das bestehende Angebot optimal ergänzen.

Text: Egon Gstöhl, Visualisierung: ERHART + PARTNER AG

Attraktive Wohnungen im Haus der Gesundheit – Erstvermietung

Die Gemeinde Eschen-Nendeln vermietet auf den 1. Dezember 2015 respektive auf den 1. Februar 2016 im «Haus der Gesundheit» 6 attraktive 2,5-Zimmer-Wohnungen (ab 60 m²) sowie eine attraktive 3,5-Zimmer-Wohnung mit 95 m² (Erstvermietung). Die Wohnungen werden aktuell renoviert respektive neu erstellt und eignen sich vor allem für ältere Personen (60+) und Singles. Die Wohnungen liegen zentral an der St. Luzi-Strasse 1 und verfügen neben ansprechenden Wohnbereichen, zeitgemässen Küchen- und Badeeinrichtungen auch über viele Nebenräume wie etwa Tiefgaragenparkplätze, Kellerabteile, u.v.m. Die Wohnungen sind auch für Personen mit besonderen Bedürfnissen geeignet und behindertengerecht ausgebaut. Der Aufzug im Haus steht für Komfort und hindernisfreies Wohnen.

Interessenten können sich mit der CONFIDA Immobilien AG, Vaduz, Frau Stephanie Bargetze, Telefon Nr. 00423 235 83 83, in Verbindung setzen.



**ESCHEN
NENDELN**